

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Мельзаводская улица, 54

Тюменская область, Тюмень, Мельзаводская улица, 54

4 200 000 Р

100 000Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира на среднем этаже в кирпичном доме. Объект отличается выгодным расположением: развитая инфраструктура района сочетается с транспортной доступностью центра, до которого можно добраться за 10 минут на автомобиле. Рядом расположены продуктовые магазины, включая круглосуточные, а также Индустриальный университет и набережная реки Тура для прогулок и отдыха. Квартира выполнена с качественным косметическим ремонтом, готовым к заселению. Установлены новые пластиковые окна, обеспечивающие высокий уровень тепло- и шумоизоляции. Планировочное решение включает два изолированных помещения и совмещенный санузел. Важное преимущество — ориентация окон на две стороны, что гарантирует отличную инсоляцию в течение дня и постоянный приток свежего воздуха. Из окон открывается спокойный вид на ухоженный зеленый двор с парковкой, где всегда есть свободные места. Дом характеризуется спокойной атмосферой и добрососедскими отношениями. Недвижимость представляет собой практичное и надежное решение для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобство повседневной жизни без компромиссов в плане доступности ключевых точек города. Для осмотра приглашаются серьезные покупатели. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 180547 Номер в базе: ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829204891](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

