

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Урицкого, 44 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Урицкого, 44 1

4 500 000 Р

145 161Р за м²



31.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 73182935 Вашему вниманию продажа 1к квартиры с отличной локацией! Данную квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 0,01% на 2 года или 11.75% на весь срок. О ЛОКАЦИИ: Удобное расположение и развитая инфраструктура делают это жилье идеальным выбором для студентов, инвесторов-- арендодателей, для тех, кто ценит деловой ритм города и обилие мест проведения досуга. Дом находится между улиц: Ленина, Герцена и Челюскинцев, до которых пешим шагом 5-7 мин. Рядом с домом Администрация города, ТИУ, школа 25, детсады, ТРЦ: ЦУМ, Москва, Пассаж, Вояж, сетевые супермаркеты, магазины различного направления, банки, главпочтамт, кафе, рестораны, стоматологии, мед. учреждения, офисы компаний, госучреждения, гостиницы, ЦИРК, музейный комплекс И.Я.Словцова,, храмы, скверы и площади для прогулок и отдыха. О ДОМЕ: * год постройки 1966 * кирпич комфортный микроклимат в квартире * 5-ти этажный, 3-х подъездный Подъезды чистые, сделан косметический ремонт., без посторонних запахов. О КВАРТИРЕ: Одна отдельная комната и кухня - такая планировка особенно нравится покупателям недвижимости. Квартира уютная и светлая, теплая *общая площадь 31,3м2 *жилая площадь-17м2 *кухня - 6м2 *высота потолков 2,7 м *3-й комфортный этаж, на площадке 4 квартиры, тихие соседи * ремонт- ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721531](tel:+79827721531)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



