

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 24 4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ю.-Р.Г.Эрвье, 24 4

8 990 000 Р

166 481Р за м²



54.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Арт. 123627865 2-комнатная квартира в самом престижном районе Тюмени Европейский — идеальное сочетание комфорта, тишины и развитой инфраструктуры! Выполнен качественный ремонт с использованием практичных материалов. Продуманная планировка: комнаты на разные стороны, просторная кухня с большим окном, совмещённый, но зонированный санузел, тёплый пол в прихожей и ванной. Кирпичный дом, ухоженный зелёный двор, тихие соседи. Квартира на 4 этаже, с тамбуром на две квартиры — комфорт и приватность. Вид из окон — на зелёный двор без машин. Всё рядом: — школа 94 и сад Планета мечтателей , — ТЦ Зелёный берег , Лента , Магнит , рынок Маяк , аптеки, кафе, фитнес клубы, — остановки 12 и 24 — 2 минуты пешком, — до центра 57 минут! Один взрослый собственник Без обременений Документы готовы к сделке Квартира подойдёт и для проживания, и для инвестиций — район всегда востребован у арендаторов. А также квартиру можно купить по субсидированной ставке от 12,25%. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827721531](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	39.80 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

