

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на Московский тракт, 163

Тюменская область, Тюмень, Московский тракт, 163

8 850 000 Р

84 286Р за м²



105.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

- ПРОДАЕТСЯ ПРОСТОРНАЯ ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ 105.7 КВ.М. НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ ДЕВЯТИЭТАЖНОГО КИРПИЧНОГО ДОМА. - ОБЪЕКТ ОТЛИЧАЕТСЯ ПРАКТИЧНОЙ И ПРОДУМАННОЙ ПЛАНИРОВКОЙ: ИЗОЛИРОВАННЫЕ КОМНАТЫ, ЧЕТКОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ОБЩЕЙ И ЛИЧНОЙ ТЕРРИТОРИИ, ЧТО СОЗДАЕТ ИДЕАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ЖИЗНИ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ ИЛИ ДЛЯ РАБОТЫ НА ДОМУ. - КВАРТИРА НАХОДИТСЯ В ОТЛИЧНОМ СОСТОЯНИИ С КАЧЕСТВЕННЫМ РЕМОНТОМ, ГОТОВА ДЛЯ ЗАСЕЛЕНИЯ. ВЫСОКИЙ ПЕРВЫЙ ЭТАЖ ГАРАНТИРУЕТ ОТЛИЧНУЮ ИНСОЛЯЦИЮ И СПОКОЙНУЮ АТМОСФЕРУ. - ДОМ РАСПОЛОЖЕН В РАЙОНЕ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ: В ПЕШЕХОДНОЙ ДОСТУПНОСТИ НАХОДЯТСЯ ТРЦ КОЛУМБ, СРЕДНЯЯ ШКОЛА 88, ДЕТСКИЕ САДЫ И МАГАЗИНЫ ПОВСЕДНЕВНОГО СПРОСА. - ПРИЛЕГАЮЩАЯ ТЕРРИТОРИЯ БЛАГОУСТРОЕНА: НОВЫЙ СКВЕР ДОБРОВОЛЬЦЕВ И СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА ФОРМИРУЮТ КОМФОРТНУЮ СРЕДУ ДЛЯ ОТДЫХА. - РАЙОН ОБЕСПЕЧЕН ЭФФЕКТИВНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ РАЗВЯЗКОЙ С ВЫЕЗДОМ НА ОСНОВНЫЕ МАГИСТРАЛИ, ЧТО ОБЛЕГЧАЕТ ПЕРЕДВИЖЕНИЕ КАК НА ЛИЧНОМ, ТАК И НА ОБЩЕСТВЕННОМ ТРАНСПОРТЕ. - ДОМ ХАРАКТЕРИЗУЕТСЯ СБАЛАНСИРОВАННЫМ СОЦИАЛЬНЫМ СОСТАВОМ ЖИЛЬЦОВ И КОМФОРТНОЙ ДВОРОВОЙ ТЕРРИТОРИЕЙ С ОЗЕЛЕНЕНИЕМ. ЭТО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПРЕДСТАВЛЯЕТ СОБОЙ УДАЧНОЕ СОЧЕТАНИЕ УЮТА, ПРАКТИЧНОСТИ И ВЫГОДНОГО МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ДЛЯ ТРЕБОВАТЕЛЬНОГО ПОКУПАТЕЛЯ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 117780 Номер ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827718986](tel:+79827718986)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь кухни	13.00 кв. м		



