

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Мельникайте, 120

Тюменская область, Тюмень, улица Мельникайте, 120

5 950 000 Р

95 968Р за м<sup>2</sup>



62.00 м<sup>2</sup>

Общая

40.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в тихом и благоустроенном районе. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новым владельцам заселяться сразу или добавить индивидуальные дизайнерские решения без масштабных подготовительных работ. Квартира свободна от обременений, оформлена на одного собственника, что гарантирует прозрачность и скорость сделки. Планировка функциональная: изолированные комнаты, кухня достаточной площади и отдельный санузел. Дом оснащен надежным пассажирским лифтом, регулярно обслуживается — еженедельная уборка мест общего пользования поддерживает чистоту и порядок. Окна выходят на благоустроенную территорию с детской площадкой и парковочной зоной, при этом отсутствует шум от магистралей благодаря удаленному расположению от оживленных дорог. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школы и детские сады, что делает проживание комфортным для семей с детьми. Остановки общественного транспорта расположены в 35 минутах ходьбы, обеспечивая удобную транспортную связность с ключевыми точками города. Микрорайон обладает спокойной атмосферой, подходит для тех, кто ценит баланс между доступностью городских удобств и тишиной. Квартира представляет собой универсальный ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123924505](tel:+79123924505)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 9           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 40.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

