

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на улица Ленина, 83

Тюменская область, Тюмень, улица Ленина, 83

5 750 000 Р

99 138Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 3х комнатная квартира с косметическим ремонтом и мебелью, общей площадью 58 м2, жилая площадь 38 м2, в самом центре города Тюмень Эта квартира — настоящая находка для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Дом был построен для советской элиты и отличается индивидуальной планировкой, что делает его уникальным. Отличная звукоизоляция обеспечит вам спокойствие и уединение, а тепло в квартире создаст уютную атмосферу в любое время. Застекленная лоджия позволит вам наслаждаться видами красивого города! Одноподъездный дом с пассажирским лифтом и домофоном обеспечит вам высокий уровень безопасности и удобства. Закрытая территория с ом — это дополнительный плюс для владельцев автомобилей. Во дворе дома расположен уютный сквер Нефтяников. В 5 минутах ходьбы находятся три крупных торговых центра (ТЦ Галерея Вояж, Цум, Центральный рынок, в котором вы приобретете самые вкусные и свежие продукты). Автобусные остановки через дорогу, всего 3 минуты пешком. 2 школы, 3 детских сада, дойти пешком за 10 минут. Поликлиники (взрослая и детская), на машине 5 минут езды, пешком 15 минут. Такая квартира идеально подойдет для семей с детьми, пожилых родителей, к которым можно приехать в гости и остаться с ночевкой и инвестиций. 1 взрослый собственник. Без обременений. Цена ниже рынка ...

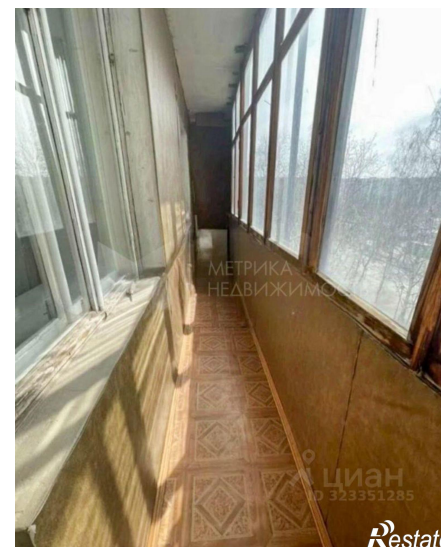
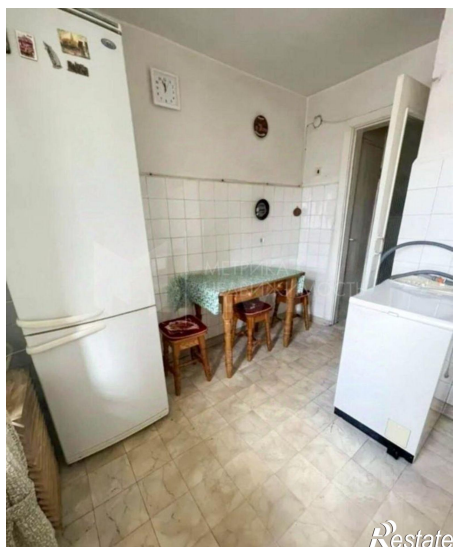
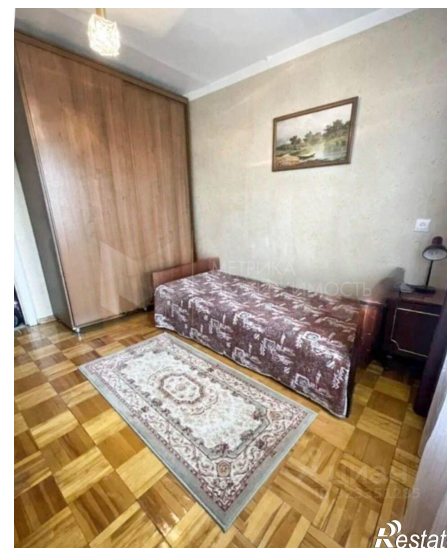
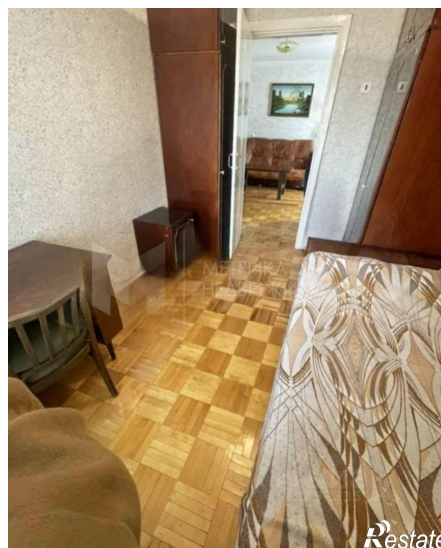
👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

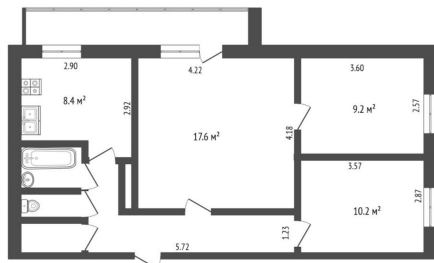
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129921699](tel:+79129921699)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 5           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 36.00 кв. м | Площадь кухни | 7.00 кв. м |





Restate