

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Барнаульская улица, 40

Тюменская область, Тюмень, Барнаульская улица, 40

3 500 000 Р

102 941Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме готова к заселению. В комнате и прихожей выполнен аккуратный косметический ремонт: стены оклеены обоями, потолки побелены водоэмульсионной краской, установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие хорошую звукоизоляцию и сохранение тепла. Состояние объекта предоставляет новому владельцу возможность для дальнейшей персонализации пространства без необходимости срочного капитального ремонта. Ключевым преимуществом является расположение в непосредственной близости от обширной зеленой зоны парка Затюменский, что гарантирует благоприятную экологическую обстановку и доступ к территориям для прогулок и отдыха. Развитая инфраструктура района включает остановку общественного транспорта с маршрутами № 54, 30, 141 и 71, обеспечивающими связь с ключевыми точками города, а также детский сад, расположенный внутри двора. Придомовая территория позволяет с легкостью парковать личный транспорт. Данный объект представляет собой выгодное вложение в недвижимость для собственного проживания в спокойном районе с развитой средой. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 189325 Номер в базе: 10213767

👁 0 с 29.10.2025, обновлен 29.10.2025

Продавец: [Симагин Михаил Владимирович](#)

Телефон: [+79370847942](tel:+79370847942)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

