

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на ул Механическая, 33

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Механическая, 33

6 750 000 Р

135 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 9

Этаж

Современная двухкомнатная квартира в центре города — готовый дом для комфортной жизни! Расположена рядом с Драмтеатром, в тихом и уютном месте. Формат «заезжай и живи» — всё продумано до мелочей! Ключевые особенности: ✓ Сделан капитальный, качественный ремонт. ✓ Полная готовность к сделке — документы оформлены, 1 взрослый собственник. Что входит в комплектацию: Брендový кухонный гарнитур (Lorena) + варочная панель, место под холодильник, микроволновую плиту и духовой шкаф, встроенный шкаф в прихожей, кладовая комната на балконе. Полностью укомплектованная ванная комната: санфаянс, раковина, ванная. Современный ремонт: выровненные стены, полы выполнены в плитке, ламинате и керамограните, натяжной потолок, продуманная электрика. Планировка и преимущества дома: Серия 121 (панель), одна из лучших планировок — с большой застеклённой лоджией (8+ м<sup>2</sup>). Просторная кухня правильной формы, гостиная 17, м<sup>2</sup> с окнами на две стороны и выходом на лоджию. Удобная спальня 12,3 м<sup>2</sup>, отдельный санузел. 8-й этаж в 9-этажном доме — вид из окна на взрослые деревья, сквер и Драматический театр. Отличная естественная вентиляция и инсоляция — всегда светло и свежо. Идеальная локация: Вид на Драматический театр из окон, при этом нет шума от дорог — тихо и экологично. Закрытый двор без сквозного проезда — можно ...

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Алексей](#)

Телефон: [+79123827438](tel:+79123827438)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 8          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

