

Купить квартиру за 7 100 000 рублей на улица Клары Цеткин, 61

Тюменская область, Тюмень, улица Клары Цеткин, 61

7 100 000 Р

191 892Р за м²



37.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 14

Этаж

Продается от СОБСТВЕННИКА уютная и светлая квартира 1+ в современном кирпичном доме 2021 года постройки. Находится в центре Тюмени на улице Клары Цеткин, 61/6. Квартира площадью 37,6 кв. м., на 12 этаже 14-этажного дома. Выполнен стильный ремонт из материалов премиум класса. Произведена замена радиаторов и электрики. Удобная планировка: кухня-гостиная с выходом на балкон и жилая комнатой с отдельной гардеробной. Наличие собственной котельной у жилого комплекса, обеспечивает большую экономию на коммунальных платежах и независимость от централизованного теплоснабжения. Дом оснащен системой Умный дом. Район с отличной транспортной развязкой. В шаговой доступности набережная города, ж/д вокзал, гимназия 1, ипподром, Цветной бульвар, Администрация города, ДК Железнодорожник, Цирк, МФЦ, Налоговая, Президентское кадетское училище и т.д. Во дворе большая обособленная парковка, где всегда есть свободные места и детская площадка. У квартиры 1 совершеннолетний собственник, нет никаких обременений, никто не прописан. Вас ждет быстрая и комфортная сделка.

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123816315](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	14
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м

