

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на улица Эрвье, 10/1

Тюменская область, Тюмень, улица Эрвье, 10/1

5 250 000 Р

145 833Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

10 из 10

Этаж

Арт. 123132789 Светлая 1-комнатная квартира в 3-м Заречном микрорайоне Тюмень, Центральный район, 3-й Заречный мкр. ☐ Продам уютную и солнечную 1-комнатную квартиру в кирпичном доме 2011 года постройки. Квартира расположена на 10 этаже (последний), сверху — технический этаж, поэтому тишина и тепло круглый год. ☐ Основное: • Один взрослый собственник • Никто не прописан • Ипотека (Сбербанк) • Маткапитал не использовался • Общая площадь — уточните • Комната — 17,3 м² • Кухня — 10 м² • Потолки — 2,55 м • Застеклённая лоджия — 6,7 м² ☐ Преимущества: • Квартира в хорошем жилом состоянии • Тёплый пол в ванной • Кондиционер • Мебель и техника остаются • Надёжная электропроводка, новые регуляторы и трубы • Кирпичные стены — отличная тепло- и шумоизоляция ☐ Инфраструктура: • Школа №94 и детские сады — 5 минут пешком • Новый бульвар Петра Ершова — прогулочные и спортивные зоны • Рядом магазины, банки, остановки транспорта • Удобные маршруты в центр города ☐ Дом и двор: • Вход в подъезд со двора • Видеонаблюдение в подъезде и лифте • Современный и быстрый лифт OTIS • Благоустроенная территория, спокойные соседи ☐ Квартира солнечная, ухоженная и полностью готова к проживанию! Звоните — покажем в ...

👁 0 с 24.10.2025, обновлен 24.10.2025

Продавец: [Ахметзянова Алия](#)

Телефон: [+79829207594](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	10
Этажей всего	10	Площадь кухни	10.00 кв. м

