

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на улица Павла Никольского, 10

Тюменская область, Тюмень, улица Павла Никольского, 10

17 500 000 Р

210 843Р за м²



83.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Современный жилой комплекс на берегу , просторная 3-комнатная квартира-распашонка с двумя сан.узлами, свежий современный ремонт, не требует дополнительных финансовых вложений, при продаже остается вся мебель и бытовая техника. Ремонт выполнен с применением качественных , современных материалов. Дом отличается низкой плотностью жителей — на этаже расположено всего четыре квартиры, что гарантирует тишину и конфиденциальность. Придомовая территория благоустроена: выделены зоны озеленения с парковыми качелями, оборудована площадка для йоги, проложены пешеходные и велодорожки вдоль реки с выходом к пирсу. Особенность объекта — эксклюзивная частная терраса площадью 54 кв.м, что является редким предложением на рынке. Из жилых помещений и остекленной лоджии 10 кв.м открывается панорамный вид на водную гладь. Школа и сад в 10-15 минутах ходьбы, на авто 5-7 минут Так же в 10-15 минутах езды расположены магазины Леруа Мерлен, Лента, Сити Молл. Добрые и отзывчивые соседи. Спокойный тихий район. Дом с закрытой территорией. Так же прямо в нашем доме есть детский сад, валдберис, парикмахерская, пекарня. В соседнем доме магнит, озон, аптека, к&б, овощная лавка, так же центр Учиру. Номер предложения: 58123.

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Елена Матюшева](#)

Телефон: [+79123903105](tel:+79123903105)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	16.00 кв. м

