

Купить квартиру за 4 290 000 рублей на ул Немцова, 50

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Немцова, 50

4 290 000 Р

130 000Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в историческом центре города, полностью готовая к комфортному проживанию или сдаче в аренду. Объект отличается безупречным юридическим статусом — единственный собственник. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт: выровнены потолки, наклеены свежие обои, установлена душевая кабина в санузле. При продаже остается вся мебель и бытовая техника, что позволяет новому владельцу избежать дополнительных затрат и хлопот по обустройству. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация. Все объекты инфраструктуры находятся в шаговой доступности: школы 40 и 21, детские сады, взрослая и детская поликлиники. Остановки общественного транспорта на улицах Профсоюзная и Республики обеспечивают прямые маршруты во все районы города, что особенно ценно для ежедневных поездок на работу или учебу. Такое расположение делает квартиру высоколиквидным активом, пользующимся стабильным спросом на рынке аренды, а также оптимальным вариантом для личного проживания с экономией времени на дорогу. Это рациональное и перспективное капиталовложение в недвижимость центрального района. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 185275 Номер в базе: 9813199

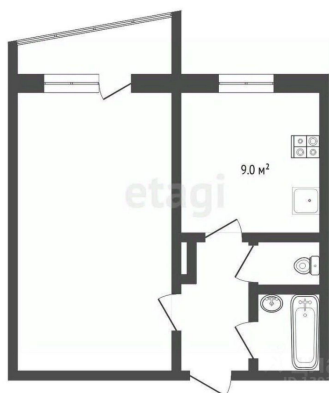
👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

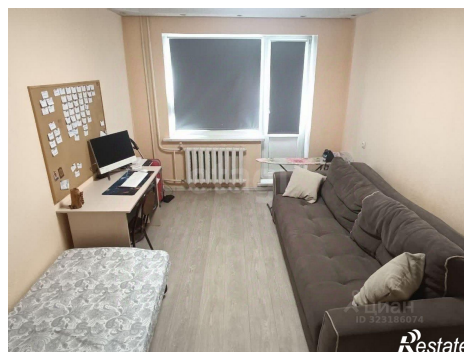
Телефон: [+79129206192](tel:+79129206192)

Характеристики

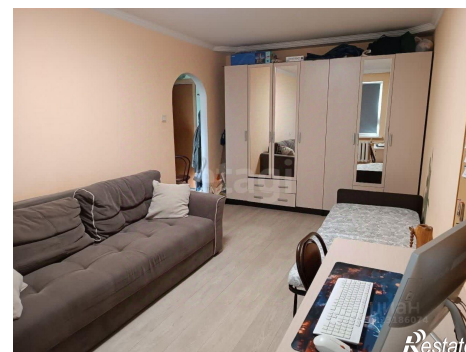
Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	9.00 кв. м		



Restate



Restate



Restate



Restate

