

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Ябургский проезд, 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ябургский проезд, 3

5 600 000 Р

133 333Р за м²



42.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 42,7 кв. м расположена в Тюменской слободе — одном из самых перспективных районов города с развитой инфраструктурой. Объект находится в отличном состоянии: выполнен качественный косметический ремонт с натяжными потолками, уложен ламинат, установлены современные межкомнатные двери. Высота потолков 2,6 метра визуально увеличивает пространство, создавая ощущение простора. Планировка квартиры продумана до мелочей: изолированная кухня прямоугольной формы площадью 14 кв. м позволяет удобно разместить мебель и бытовую технику, а просторная комната подходит как для отдыха, так и для работы. Дополнительное преимущество — остекленный балкон, который можно использовать в качестве зоны отдыха или места для хранения. Район отличается удобной транспортной доступностью: в пешей доступности остановки общественного транспорта, обеспечивающие быстрый выезд в центр и другие части города. В шаговой доступности расположены детский сад, гимназия 49/1, современная поликлиника, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Благоустроенная территория включает детские и спортивные площадки, зоны для парковки и озелененные участки. Квартира подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций — район активно развивается, что обеспечивает стабильный ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827725144](tel:+79827725144)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	10
Площадь кухни	14.00 кв. м		

