

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на улица Щербакова, 88

Тюменская область, Тюмень, улица Щербакова, 88

4 950 000 Р

93 396Р за м²



53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается 2 комн. кв. общей площадью 61 м2 (53,4 площадь квартиры и 8 м2 лоджия. В квартире оштукатурены потолки, выравнивались под маяк стены. Заменена разводка воды от управляющей. Продуманная планировка: комнаты разнесены. прихожая выделена в отдельную зону, есть гардеробная, отдельный санузел, просторная лоджия, которая может активно использоваться для хранения вещей, либо как рабочее место. Комфортный средний этаж, все комнаты правильной формы. ДОМ Дом кирпичный, действительно тихо и комфортно, строился организацией для свои работников, сделано очень качественно. В этом доме редко бывают предложения. Хороший вариант. Лифт новый заменен в 2019 г. Электроснабжение и водоснабжение было заменено в доме в 2022 и 2023 гг соответственно. Очень чисто и аккуратно в подъезде. ИНФРАСТРУКТУРА Школа в 230 метрах от дома, внутри квартала. 2 детских сада в 430 и 370 метрах от дома. в 65 метра от дома парк Заречный. Активная транспортная артерия до любой точки города. ТРЦ в 10 минутах ходьбы. До исторического центра 10 минут на авто. Менее километра аквапарк Лето Лето. В 7 минутах ходьбы красивейшее озеро Тихое. Продуктовые сети, кафе, аптеки, поликлиника, также находятся в шаговой доступности. Звоните, ответим на интересующие вас вопросы и организуем показ в любое удобное для вас время ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827719368](tel:+79827719368)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	8.00 кв. м		

