

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Коммунаров, 35

Тюменская область, Тюмень, улица Коммунаров, 35

9 500 000 Р

87 963Р за м²



108.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

48.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Продается 3-комнатная квартира 109 м² в самом сердце Тюмени! Ул. Коммунаров, 35 — не просто адрес, А жизнь на высшем уровне. Кирпичный дом — тепло зимой, тишина летом, Тихий двор, без шума магистралей, Где дети играют, а вы — отдыхаете с чашкой кофе. Просторные изолированные комнаты — Личное пространство для каждого. А гостиная-столовая, объединённая с кухней, Станет сердцем дома — местом встреч, ужинов и смеха. Почему стоит купить? 1 Идеальная локация: Рядом — Магеллан , Гудвин , Окей — шопинг, кино, кафе Школа — в 10 метрах (!), детсад — в 500 м Спортшколы Прибой и Строймаш — для активных детей 2 Инфраструктура двора как парк: Мини-стадион: футбол, баскетбол, беговые дорожки Новая детская площадка Парковка по периметру — место всегда найдётся 3 Транспорт — легко, но без шума: Остановка — в 5 минутах ходьбы На любую точку города — быстро, без пробок. 4 Качество дома: Кирпич — это надёжность, долговечность, комфорт. Жить здесь — значит ценить покой и порядок. 5 Автовладельцам — бонус: Есть возможность приобрести подземный гараж — Ваш авто будет в тепле, безопасности и под домом. Для кого эта квартира? Для семьи — школы, спорт, детский сад рядом Для тех, кто любит центр — всё под рукой, но без суеты Для автовладельцев — парковка опция гаража Для ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829424253](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	10
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	48.00 кв. м

