

Купить квартиру за 18 400 000 рублей на улица Малыгина, 90

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 90

18 400 000 Р

150 820Р за м²



122.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается 3х-комнатная квартира в одном из престижных современных жилых комплексов - Паруса в центре г. Тюмени. Жилой дом расположен на пересечении ул Малыгина и ул Мельникайте, где находится множество деловых -и бизнес- точек притяжения, ТРЦ Премьер, ТРЦ Арсиб. В пешей доступности ЗАГС, гимназии, детские сады, Технопарк, кафе и рестораны города и многое другое. Квартира расположена на 7 этаже , 2ой секции дома . Окна выходят частично на мост Мельникайте и на площадь Памяти. Солнце в основном полуденное, светло, но не жарко. Квартира в предчистовой отделке с частичным ремонтом, имеется разводка электричества, установлена частично сантехника (инсталляция) без отделки в санузлах. Имеется узаконенный проект перепланировки для сауны в мастер-спальне (работы не произведены, закуплена печь для сауны). Из отделки - натяжные потолки и чистовая отделка пола (демонтаж по желанию покупателя). Двор закрытый, , подъезды на две стороны. Звоните, если остались вопросы. Просмотр по договоренности. Торг уместен по обсуждению пожеланий покупателя. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1250977

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129921342](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	25
Площадь кухни	20.00 кв. м		

