

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Мельникайте, 2, корпус 19

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мельникайте, 2, корпус 19

5 600 000 Р

136 919Р за м²

40.90 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

16.66 м²

Кухня

8 из 23

Этаж

О КВАРТИРЕ Квартира формата один плюс, с просторной гостиной, с удобным зонированием под кухонный гарнитур. и с выходом на утепленную лоджию с витражным остеклением. Большая спальня с гардеробной и с выходом на утепленную лоджию с витражным остеклением. В квартире установлены датчики протечки воды, пожарные датчики, счетчики учета тепла, система телеметрии. Гидроизоляция в санузлах. Очень теплая и насыщенная светом квартира. Атмосферу комфорта создает вестибюль подъезда. В парадную вход на уровне тротуара. Светлый холл, помещение для хранения велосипедов и колясок. Дворы находятся под видеонаблюдением. Вокруг дома детские площадки для разных возрастов, прогулочная аллея, велосипедные дорожки, спортивные площадки и тренажеры. Высажены липы, клёны, яблони и кусты сирени. Жилой комплекс окружен природными объектами. Под окнами березовая роща, в 100 метрах озеро и будущий event-парк Алебашево- место развлечений и якорная точка города, лесопарк имени Гагарина, парк дружбы между Россией и Республикой Корея. В шаговой доступности магазин Мегаполис, Строительный двор, детские развивающие центры, аптеки и стоматология, торговый центр Зеленый берег и рынок Алебашевский Bazar . Есть школа, детский сад. Рядом остановка, выезд на развязку ул. Мельникайте ул. Дружбы, дорога до центра города займет ...

👁 1 с 21.10.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Кристалл](#)

Телефон: [8 \(922\) 078-31-93](tel:8(922)078-31-93)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	8	Этажей всего	23
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	16.66 кв. м		



