

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Павла Никольского, 10 к.1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Павла Никольского, 10 к.1

7 200 000 Р

120 000Р за м<sup>2</sup>

60.00 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

Квартира формата два плюс с просторной кухней гостиной - 18 квм, с выходом на утепленную лоджию, большими спальными комнатами, совмещенным санузлом, гардеробной, постирочной, нишами для шкафов. В квартире установлены датчики протечки воды, пожарные датчики, счетчики учета тепла, система телеметрии, быстрая связь с УК через приложение. Атмосферу комфорта создают вестибюли подъездов. В каждой парадной входы на уровне тротуара. Светлые холлы оборудованы мягкой мебелью, зеркалами. В каждом доме колясочная площадью 87 квм, установлены крепления для велосипедов, розетки для подзарядки электротранспорта, туалетные комнаты на первых этажах, лапомойки с гигиеническим душем. Местоположение дома: находится на берегу реки Туры, в тихом экологичном месте, удобная транспортная развязка ТКАД, рядом школа, во дворе детский сад, поликлиника. В непосредственной близости гипермаркеты Сити Молл, Лента и Леруа Мерлен, для отдыха и спорта горячий источник и бассейн. Территория Жилого комплекса: Прогулочный бульвар, парк качелей, площадка для йоги, дорожки вдоль реки для пробежек и велопрогулок, собственный пирс. Дворы: закрытая территория и видеонаблюдение, хорошее озеленение, уютные беседки, экологичные детские площадки, спортивное оборудование от современных производителей, площадки для собак, парковочное ...

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Кристалл](#)

Телефон: [8 \(922\) 078-31-93](tel:8(922)078-31-93)

## Характеристики

|                   |             |                 |                     |
|-------------------|-------------|-----------------|---------------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома        | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 6           | Этажей всего    | 10                  |
| Наличие телефона  | да          | Наличие балкона | да                  |
| Площадь жилая     | 37.00 кв. м | Площадь кухни   | 18.00 кв. м         |



