

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на Киевская улица, 64

Тюменская область, Тюмень, Киевская улица, 64

3 800 000 Р

90 476Р за м²



42.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 42,4 кв.м. расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома в тихом и благоустроенном районе. Удобная планировка включает изолированные комнаты (15,2 и 12,8 кв.м.), просторную кухню 8,6 кв.м. и совмещенный санузел с возможностью перепланировки. Высокие потолки 2,7 м и большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Дом подключен к центральному отоплению, зимой в квартире поддерживается комфортная температура без дополнительных затрат на обогрев. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности (3-5 минут) находятся гимназия 5, детский сад 79 и Нефтегазовый университет, что делает локацию удобной для семей с детьми и студентов. В шаговой доступности расположены остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. Для повседневных нужд в радиусе 500 м работают супермаркеты, аптеки, отделения банков и кафе. В 10 минутах ходьбы — сквер Романтиков с прогулочными аллеями и зонами отдыха. Дом построен по классической кирпичной технологии, что обеспечивает высокую звукоизоляцию и долговечность конструкций. Общедомовые коммуникации заменены в 2018 году. Квартира продается с чистовой отделкой: ровные стены под покраску, ламинат в комнатах, плитка в санузле и на кухне. Возможен срочный выкуп и рассмотрение ...

👁 0 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829827622](tel:+79829827622)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

