

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на улица Виктора Тимофеева, 9

Тюменская область, Тюмень, улица Виктора Тимофеева, 9

5 900 000 Р

155 263Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 24

Этаж

Продается прекрасная евродвушка с хорошим ремонтом в ЖК Чемпионский, в 7 минутах от набережной и исторического центра. Кухня-гостиная 16 м2, отдельно спальная 13 м2 с большой нишей для гардероба, совмещённый санузел, прихожая с нишей для шкафа. Сделан высококачественный ремонт: в санузле плитка спокойного, универсального цвета, санфаянс высокого качества. В спальнной, гостиной и коридоре ламинат цвета натурального дерева 33 коммерческого класса, толщиной 10 мм, под ним подложка их хвойного натурального материала. Потолки сатиновые натяжные с зонированием света. Обои универсального цвета- очень прочные и плотные, флизелиновые. Выведена трасса для кондиционера. Кухня из МДФ приятного матового белого цвета с гарантией 10 лет. Тёплая лоджия, панорамное остекление в спальнной и на лоджии, увеличенное окно в гостиной, за счёт чего много света в квартире. Пол тёплый за счёт горизонтальной разводки отопления. Вид из квартиры на заливные луга, поют птицы, свежий воздух и никаких дорог, так как водоохранная зона. Бесплатное оформление ипотеки по сниженным ставкам от банков-партнеров. Подаем заявку онлайн в несколько банков сразу. Одобрение в течение 1 рабочего дня. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 1287049

👁 0 с 17.10.2025, обновлен 17.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129923144](tel:+79129923144)

## Характеристики

|                   |             |                   |                |
|-------------------|-------------|-------------------|----------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж              | 5              |
| Этажей всего      | 24          | Площадь<br>комнат | 13.00 кв.<br>м |
| Площадь кухни     | 16.00 кв. м |                   |                |



