

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на Фабричная улица, 22

Тюменская область, Тюмень, Фабричная улица, 22

2 300 000 Р

135 294Р за м²



17.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код предложения ID 795832. Продается светлый и уютный пансионат площадью 17 кв.м, расположенный на втором этаже жилого дома в престижном Центральном районе. Объект выгодно отличается удобным местоположением в тихом, благоустроенном квартале, всего в нескольких шагах от ключевых городских магистралей. Это обеспечивает легкий и быстрый доступ к любой точке города, что значительно экономит время на повседневные перемещения. Район славится развитой социальной и коммерческой инфраструктурой, включая супермаркеты, поликлинику, аптеки, детский сад и школу №37, которые находятся в пешей доступности. Особую ценность жилью придают близость к Тюменскому государственному медицинскому университету, Тюменскому индустриальному университету и Институту физической культуры, что делает помещение особенно удобным для студентов и преподавателей, а также перспективным для сдачи в аренду. Комната с качественной чистовой отделкой готова к комфортному проживанию: установлена современная сантехника, присутствует хорошее естественное освещение и продуманные планировочные решения. Здание оснащено надежными инженерными системами, круглосуточным видеонаблюдением и контролируемым доступом. Дополнительным преимуществом является близость к центральной площади и Драмтеатру, что открывает широкие возможности для культурного ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [АН «СОВА»](#)

Телефон: [+79673817926](tel:+79673817926)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	3.00 кв. м

