

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на ул Одесская, 5а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Одесская, 5а

6 950 000 Р

161 628Р за м²



43.00 м²

Общая

12.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Квартира формата 1+ в доме комфорт класса, дешевле, чем у застройщика, на 400 тысяч. Продается квартира в новом доме, ввод в эксплуатацию 2025 год. ЖК, в котором находится дом, располагается в центральной части города. Здесь легкая пешая доступность до ул. Республики и 50 лет октября. За счет неплотной и, в основном, малоэтажной застройки, выехать из дома на машине и вернуться так же не составит проблем. Сам дом 1-подъездный, построен по монолитно-каркасной технологии. У него своя комфортная закрытая территория и довольно красивые фасадные решения. Касаемо квартиры, это 1+ правильной формы, где каждый квадратный метр использован разумно. Здесь очень просторная кухня-гостиная 21кв.м, спальня 13кв.м - легко зонировается на зону отдыха и рабочее место и сан.узел, почти 5кв.м, где легко поместится и полноценная ванна и стиралка с сушилкой. Дополнительно отмечу, что в стяжке выполнена шумоизоляция, которая защитит от нежелательного шума соседей сверху и снизу и качество предчистовой отделки. Здесь возможно начать чистовую отделку с минимальными затратами на подготовку. Полусухая стяжка пола ровная и стены оштукатурены достаточно качественно. Позвоните и я расскажу, как можно купить эту квартиру, а так же согласуем показ Номер объекта: #1/537002/24036

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829833478](tel:+79829833478)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	24
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м



