

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Вербная, 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Вербная, 3

3 400 000 Р

82 927Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Квартира общей площадью 41.5 м² расположена на втором этаже трехэтажного дома индивидуальной планировки в тихом и зеленом районе. Ключевым преимуществом объекта является непосредственная близость к обширной рекреационной зоне — Экопарку Гилевская роща , что обеспечивает круглогодичную возможность для прогулок и активного отдыха на природе. Планировка квартиры является рациональной и функциональной, позволяя эффективно использовать пространство. Состояние помещений хорошее, для приведения в желаемый вид потребуется лишь легкий косметический ремонт, что дает новому владельцу свободу выбора отделки под собственный вкус. Жилой комплекс характеризуется спокойной атмосферой и благоустроенным двором без машин. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа, детский сад, а также магазины для повседневных нужд. Транспортная доступность высокая — вблизи дома расположена остановка общественного транспорта, от которой дорога до центра города занимает примерно 25 минут. На личном автомобиле поездка в центр составит около 15 минут. Объединяя умиротворенность частного сектора, близость к парковой зоне и удобную транспортную логистику, данный объект представляет собой сбалансированное предложение для комфортной городской жизни. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ ...

👁 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829611641](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	5.00 кв. м		



