

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Щербакова, 140

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Щербакова, 140

5 650 000 Р

166 176Р за м²



34.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

**** СРОЧНАЯ ПРОДАЖА! Фиксированная цена — ниже рынка! **** ****1-комнатная квартира в самом развивающемся районе — Зареки!****
****Ключевые преимущества:**** — ****Полностью готова к заезду:**** современный ремонт, тёплые полы, вся мебель и техника остаются! — ****Просторная лоджия**** с видом во двор — идеально для отдыха. ****Локация мечты:**** — ****Пешком:**** школы, детсады, стадион, аквапарк Лето-Лето, Алебашевское озеро (57 минут). — ****10 минут на машине**** до центра города. — ****Рядом стартует стройка студенческого кампуса**** — инвестиционная привлекательность взлетит! ****Почему срочно?***** — Переезд собственника. ****Перспективы роста:**** — Район активно развивается: новые инфраструктурные проекты, транспортная доступность, кампус повысит спрос на аренду и стоимость недвижимости. ****P.S.**** Собственник готов к быстрому оформлению — акт приема-передачи за 1 день! ****Не упустите идеальный вариант для жизни, аренды или прибыльных инвестиций!**** **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 111268 Номер в базе: 7676966

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829216320](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		



