

Купить квартиру за 7 990 000 рублей на ул Мельникайте, 2 8

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельникайте, 2 8

7 990 000 Р

163 061Р за м<sup>2</sup>



49.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

Квартира в кирпичном доме, что обеспечивает высокий уровень шумоизоляции и теплоэффективности. Выполнен современный ремонт, в связи с чем, можно заселиться сразу после покупки, без необходимости дополнительного ремонта. Санузел отдельный В подъезде установлены два лифта — пассажирский и грузовой. Закрытый двор. Транспортная доступность — ключевое преимущество: остановка общественного транспорта через дорогу, соединяет объект со всеми районами города. Недалеко от жилого комплекса находятся Тюменский индустриальный университет и Медицинская академия, что делает квартиру выгодным вариантом для студентов и преподавателей. Рядом магазины, кафе, аптеки и другие необходимые объекты. Квартира подойдет, как для собственного проживания, так и для сдачи квартиры в аренду. Спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 51824 Номер в базе: 9987565

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Яшкина Роза Наукановна](#)

Телефон: [+79880105513](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	17	Площадь кухни	20.00 кв. м

