

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Амурская, 152

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Амурская, 152

7 200 000 Р

98 630Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира площадью 74 м<sup>2</sup> на 7 этаже 9-этажного панельного дома 1995 года постройки, расположенного по адресу: ул. Амурская, 152. Квартира характеризуется удачной планировкой распашонка : четыре изолированные комнаты с окнами на разные стороны света. Все комнаты правильной геометрической формы, что облегчит процесс расстановки мебели и дизайнерского оформления. Дом отличается надежной тепло- и звукоизоляцией, а на благоустроенной придомовой территории оборудованы детская площадка и организованные парковочные места. Ключевым преимуществом объекта является его расположение в спокойном, исторически сложившемся районе Маяк . Район ценится за отсутствие шумных магистралей и развитую социальную инфраструктуру. В шаговой доступности (5-10 минут) находятся лицей 34, детские сады, торговый центр Колумб , поликлиника, аптеки и супермаркеты, включая рынок Маяк . Для отдыха и прогулок в непосредственной близости расположен сквер Юности с детскими площадками и спортивными зонами. Транспортная доступность высокая: пешеходный переход через железнодорожные пути обеспечивает быструю связь с центром города. Данный объект является оптимальным предложением для большой семьи, ценящей комфорт, тишину и удобство городской локации. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821308082](#)

## Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	15.00 кв. м		



