

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на проезд 9 Мая, 7

Тюменская область, Тюмень, проезд 9 Мая, 7

11 500 000 Р

101 770Р за м<sup>2</sup>



113.00 м<sup>2</sup>

Общая

73.20 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 10

Этаж

Предлагаю Вашему вниманию ухоженную, чистейшую четырехкомнатную квартиру в одном из лучших и любимых Тюменцами микрорайоне! Идеальная транспортная развязка. В окружении трех парков. Просторная квартира, площадь 113 кв. м. в ждет своих новых счастливых обладателей! Квартира расположена в кирпичном доме класса комфорт , две квартиры на площадке. Гармоничная планировка включает в себя: кухню - столовую - 13,7 кв.м. с выходом на теплую лоджию , второй выход с лоджии в кабинет 13 кв.м. Второй балкон со стороны двора, где располагается детская площадка. Просторная прихожая, где расположилась большая гардеробная - 7 кв.м. , Высокие потолки - 2.8 м - дают дополнительное ощущение воздуха и пространства. Окна квартиры выходят на три стороны, что обеспечивает прекрасную естественную вентиляцию и инсоляцию - в Вашей квартире всегда свежо и светло. Ремонт выполненного в светлых приятных тонах, использовались только качественные материалы. В районе большое количество развивающих и спортивных центров для детей и взрослых: ТГУ факультет Педагогики, Дзюдо-центр, бассейн, шахматный клуб, теннисный центр, фитнес-клубы, шесть детских садов, пять общеобразовательных школ, множество магазинов и торговых центров в шаговой доступности, в том числе ТЦ Фаворит , напротив через Широтную ТК Кристалл, Лента ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827821731](#)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 10          | Площадь жилая | 73.20 кв. м |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |               |             |

