

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на ул Сосьвинская, 47 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Сосьвинская, 47 1

6 300 000 Р

87 500Р за м<sup>2</sup>



72.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 9

Этаж

ПРОДАЕТСЯ просторная трехкомнатная квартира с перепланировкой в формате 3+, расположенная в благоустроенном районе. Объединенная кухня-гостиная площадью 25 кв. м создает удобное пространство для жизни и приема гостей, дополненное тремя изолированными спальнями (12, 12 и 10 кв. м), что идеально подходит для семьи с детьми или тех, кто ценит личное пространство. Большая застекленная лоджия (7 кв. м) увеличивает полезную площадь и может использоваться как зона отдыха или кабинет. Квартира отличается хорошей инсоляцией благодаря окнам на две стороны света. Состояние жилья отличное: проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций, установлены счетчики воды, натяжные потолки и теплый пол на кухне. Дом расположен в развитой инфраструктурной среде — в шаговой доступности продуктовые магазины Магнит и Доброцен, а в соседнем дворе находится детский сад. Придомовая территория благоустроена, включает современную детскую площадку и достаточное количество парковочных мест. Квартира разделена на три доли (два ребенка и один взрослый), что может быть учтено при оформлении сделки. Рассматривается вариант ОБМЕНА на ТРЕХКОМНАТНУЮ квартиру с доплатой. Объект подойдет для тех, кто ищет комфортное жилье в готовом для заселения состоянии, с продуманной планировкой и удобным расположением. Мы ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829626195](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м

