

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на ул 50 лет Октября, 33

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул 50 лет Октября, 33

3 750 000 Р

73 529Р за м<sup>2</sup>



51.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Предлагается к продаже шикарная двухкомнатная квартира в центре города, расположенная на пересечении улиц Холодильная и 50 лет Октября. Объект находится в зоне высокой транспортной доступности — в нескольких минутах ходьбы от остановки общественного транспорта, что обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Район отличается развитой инфраструктурой: в непосредственной близости расположены торговые центры Магеллан и Гудвин, Нефтегазовый университет, поликлиника, детский сад и школа. Для прогулок и отдыха рядом находится благоустроенный Сквер гимназистов. Квартира имеет практичную планировку: две изолированные комнаты, квадратную кухню и отдельный санузел. Помещение полностью готово к проживанию — выполнен косметический ремонт с нейтральной отделкой, что позволяет новым владельцам заселиться сразу после покупки или адаптировать пространство под свои предпочтения без масштабных вложений. Общая площадь и грамотное зонирование делают эту недвижимость удобным вариантом как для молодой семьи, так и для сдачи в аренду. Расположение объекта сочетает преимущества центрального района — близость ключевых социальных и коммерческих объектов — с относительной тишиной и озелененной территорией поблизости. Цена предложения ниже среднерыночной для подобных лотов ...

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123913852](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	9.00 кв. м		

