

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на улица Александра Фёдоровича, 10

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Фёдоровича, 10

4 350 000 Р

106 098Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 10

Этаж

Квартира формата 1+ в новом современном жилом комплексе! Кухня-гостиная 21,3м.кв. В квартире выполнен свежий ремонт, установлены пластиковые окна, металлическая входная дверь, радиаторы отопления с регулятором температуры, приборы учета воды и электроэнергии, горизонтальная разводка отопления. Пассажирский и грузовой лифты, бесшумные и скоростные. Вход в холл на уровне земли (удобно с коляской). Двор жилого комплекса - это закрытая территория без машин, с яркими и современными детскими и спортивными площадками, с хорошим освещением и видеонаблюдением. Достаточное количество парковочных мест вынесенных за пределы двора. Инфраструктура района: рядом находится Экопарк Затюменский для прогулок на природе и пробежек, городская поликлиника № 3, детский сад №151, средняя общеобразовательная школа №51 в 15 минутах пешком, через дорогу Тюменский государственный аграрный институт, до ближайшей остановки 5 минут пешей прогулки, аэропорт и ЖД вокзал находятся в 10 минутах на машине. Рядом будет построен свой детский сад на 130 мест, а также торговый центр. БЕЗ мебели продажа. 1 собственник. Без обременений. Маткапитал не использовался. Номер предложения: 19794.

👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

Продавец: [Юлия Макарова](#)

Телефон: [+79673814002](tel:+79673814002)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 21.00 кв.<br>м |

