

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Холодильная, 55

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Холодильная, 55

4 000 000 Р

85 106Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 2к квартира 47,7 кв. м ул. Холодильная, 55 в центре города, с балконом, на 5/5 этаже, распашонка, окнами в зелёный двор и на улицу. -Один взрослый собственник -В квартире никто не прописан, обременений, юридических проблем, долгов по коммунальным нет, все документы на руках. Квартира свободна. -Отличное расположение, удобная транспортная развязка. В шаговой доступности - индустриальный университет, гимназия 12, школа 37, два детских сада во дворе. -Квартира светлая (деревья ниже уровня окон), без тараканов, мышей (внизу нет общепитов и продуктовых). Общежитий рядом нет. -Две изолированные комнаты с общим коридором и гардеробной. -Раздельный санузел. Новые водопроводные трубы, счетчики воды, качественная входная дверь. -Дом сделан из качественного кирпича. УК хорошая, дом ухоженный. Подъезд чистый. Крыша не течет. -Шлагбаум во дворе. Цена: 4 000 000 Разумный торг за быстрый выход на сделку. В агентствах квартира выложена. Я собственник.

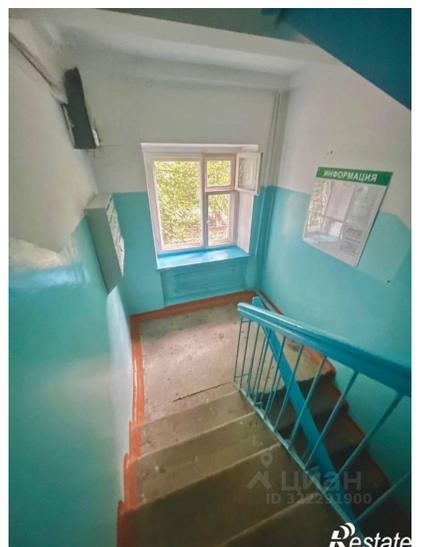
👁 0 с 27.09.2025, обновлен 27.09.2025

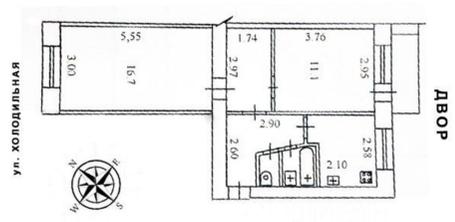
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199216922](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Rostate