



Купить квартиру за 8 460 000 рублей на улица Эрвье, 38

Тюменская область, Тюмень, улица Эрвье, 38

8 460 000 Р

159 623Р за м²



53.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

11 из 19

Этаж

id:48605. Представляем вашему вниманию прекрасную двухкомнатную квартиру на 11-м этаже 19-этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры — 52,7 м², из которых 18 м² занимает просторная кухня, а 21 м² — жилая площадь. Квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство. Придомовая территория оборудована детскими и спортивными площадками, а между домами располагаются живописные пешеходные бульвары и зоны отдыха. В доме есть наземный и гостевой паркинги, а в подъезде — колясочная. В шаговой доступности от дома есть всё необходимое для комфортной жизни: торговый центр «Зелёный берег», магазины Hoff и «Лента», «Метрополис», продуктовые магазины, детский сад №160, школа №94 (2 корпус), фитнес-клуб, салоны красоты. В квартале также есть рестораны, пекарни и другие объекты инфраструктуры. При продаже в квартире остаётся всё необходимое для жизни: * осветительные приборы во всех помещениях; * кухонный гарнитур с раковиной и смесителем; * варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка; * холодильник; * стол на кухне; * диван; * унитаз, душевая кабина, раковина, тумба под раковиной, зеркало в ванной, полотенцесушитель; * исправное сантехническое оборудование; * шкаф в коридоре. Эта квартира — отличное место для жизни, где вы сможете наслаждаться комфортом ...



0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Карен Бабаджанян](#)

Телефон: [+79612026135](tel:+79612026135)



Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	19	Площадь кухни	18.00 кв. м

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-e-rve-38-18232753933/>

