



Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Мусоргского, 38

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мусоргского, 38

4 000 000 Р

95 238Р за м²



42.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира с рациональной планировкой расположена в тихом, хорошо обустроенном районе города. Помещение площадью 42,1 кв. м находится на комфортном 3 этаже 5-этажного кирпичного дома и обладает значительным потенциалом для создания индивидуального интерьера, так как требует проведения чистового ремонта. Четкое зонирование на кухню, изолированную комнату и прихожую обеспечивает комфортное проживание. Большие окна выходят во двор, гарантируя спокойную обстановку и хорошую инсоляцию. Ключевым преимуществом объекта является развитая инфраструктура в шаговой доступности. В непосредственной близости расположены детский сад и школа, маршрут к которым не пересекает оживленные магистрали. Для повседневных и крупных покупок в окружении представлены супермаркеты «Лента», строительный гипермаркет «Леруа Мерлен» и крупный торговый центр «Сити-Молл». Активный отдых и прогулки обеспечены благодаря близости спортивных комплексов, 25-метрового бассейна и обширного парка имени Гагарина. Транспортная доступность высокая: остановка общественного транспорта находится у дома, автобусные маршруты связывают район со всеми ключевыми точками города. Это предложение представляет собой выгодную возможность приобрести недвижимость в стабильном районе с полным набором необходимой инфраструктуры ...

 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Выжигина Ирина Леонидовна](#)

Телефон: [+79889801119](tel:+79889801119)



Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

