



Купить квартиру за 10 300 000 рублей на ул Ставропольская, 97 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ставропольская, 97 2

10 300 000 Р

135 526Р за м<sup>2</sup>



76.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

РАССМОТРИМ ОБМЕН на современный дом с ремонтом, на Московском тракте! К продаже представлена 3-комнатная квартира, с перепланировкой в 2+ с шикарным дизайнерским ремонтом. Жилой комплекс Юго-Западный, находится в 7 минутах от центра города, район Московского тракта. Удобная развязка позволит быстро добраться в любую точку Тюмени, засчет близости к центру и Окружной дороге. В шаговой доступности расположены ТЦ Колумб, детские сад №166 и гимназия №88, а также новая поликлиника №5. Дом из кирпича, с хорошей шумоизоляцией (спокойный сон для вас и ваших детей), всего ТРИ квартиры на площадке (адекватные и спокойные соседи), закрытая территория с видеонаблюдением, большое количество парковочных мест. На первых этажах - нежилые помещения, где вы сможете приобрести товары и услуги первой необходимости. КВАРТИРА Ремонт в квартире по дизайн-проекту. Стиль - современный+минимализм. Встроенная светлая мебель: кухня, огромный шкаф в гостиной + 3 шкафа-купе в каждой комнате и коридоре, встроенная мебель в ванной и туалете, все фасады мдф. Тёплый пол на балконе и в кухне. Пол в кухне/туалет/ванна полностью в керамограните Калакатта. (Кто разбирается-поймёт отличие от обычной керамической плитки и цену). Натяжные матовые белые потолки с точечными светильниками+дорогие современные люстры. Обои в коридоре ...

 0 с 23.09.2025, обновлен 23.09.2025

Продавец: [Рябков Михаил Алексеевич](#)

Телефон: [+79370943534](tel:+79370943534)



## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	9	Площадь кухни	32.00 кв. м

