

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Ватутина, 51

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Ватутина, 51

6 700 000 Р

89 333Р за м²



75.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Предлагается к продаже просторная квартира в кирпичном доме серии 86 в престижном районе Ватутина. Район отличается благоприятной экологической обстановкой благодаря отсутствию промышленных предприятий и близости лесопарка имени Гагарина. Квартира характеризуется отличными потребительскими качествами: в помещении всегда комфортный микроклимат — зимой тепло, а летом прохладно. Планировка функциональная и светлая, с изолированными комнатами, что создает условия для уединения и комфортного проживания семьи. Ключевым преимуществом является развитая социальная и торговая инфраструктура в шаговой доступности. В пяти минутах ходьбы расположены лицей № 81 и детский сад, а также торговый центр «Зеленый Берег», рынки «Алебашевский» и «Северный», поликлиника. В радиусе десяти минут находятся все необходимые объекты: сетевые магазины «Пятерочка» и «Магнит», множество сервисных услуг и дополнительных образовательных учреждений. Транспортная доступность высокая: поездка до центра города на автомобиле занимает около семи минут. В 2026 году запланировано комплексное благоустройство придомовой территории, включающее организацию парковочных мест, современной детской площадки и ремонт тротуаров. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортной жизни. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Фадеева Юлия Сергеевна](#)

Телефон: [+79304419713](tel:+79304419713)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	13.00 кв. м

