



Купить квартиру за 3 760 000 рублей на Шаимский проезд, 4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Шаимский проезд, 4

3 760 000 Р

113 939Р за м²



33.00 м²

Общая

18.60 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Приятная комфортная светлая 1 комнатная квартира в экологичном обжитом спальном микрорайоне по отличнейшей цене! Пятиэтажный дом леноблстрой , его преимуществами являются небольшое количество квартир на площадке, удачные планировочные решения!Площадь квартиры составляет 33,2 кв.м. (комната 18,6 кв.м., кухня 7,7 кв.м.), достойное качество строительного исполнения, так же следует отметить, что квартиры в домах этой серии очень теплые. Состояние квартиры не требует вложений: безупречное состояние, именно о таких квартирах принято говорить заезжай и живи ! В квартире произведен масштабный полный капитальный ремонт: сначала её привели в состояние черновой отделки, после чего добротнo и качественно сделали ремонт! На полу ламинат, пластиковые окна, лоджия застеклена, санузел совмещенный, дорогая плитка под мрамор! В квартире после продажи остается: кухонный гарнитур! О такой инфраструктуре можно только мечтать! Прямо во дворе дома располагается замечательный детский сад, в соседнем дворе - очень востребованная школа-лицей 81, в 3-х минутах ходьбы от дома городская поликлиника 8, неподалеку - бульвар Шаимский с красивыми клумбами-газонами, фонтанами, скамеечками - место, где с удовольствием проводят время жители района, так же в шаговой доступности от дома два рынка Ватутинский и Северный ...



0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829721992](tel:+79829721992)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.60 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-shaimskiy-proezd-4-18232745221/>

