

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Мельникайте, 107

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Мельникайте, 107

5 500 000 Р

130 952Р за м²



42.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается светлая двухкомнатная квартира в развитом районе с отличной инфраструктурой и транспортной доступностью. Планировка рациональная, с возможностью зонирования пространства под разные сценарии использования. Дом расположен в пешей доступности от остановки общественного транспорта с маршрутами во все районы города. В радиусе 500 метров находятся четыре детских сада, что делает локацию удобной для семей с детьми. В непосредственной близости расположены Тюменский технопарк, Яблонева роща и Площадь памяти — благоустроенные зоны для прогулок и отдыха. В шаговой доступности городской ЗАГС, торгово-развлекательный комплекс Премьер с кинотеатром и фуд-кортом, Колледж искусств и историческая церковь-часовня имени Дмитрия Донского. Район отличается развитой социальной инфраструктурой — в пределах 10-15 минут пешком находятся поликлиника, аптеки, отделения банков, супермаркеты и кафе. Дом обслуживается управляющей компанией, на прилегающей территории оборудована детская площадка и парковочные карманы. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиционных целей — район пользуется стабильным спросом благодаря удобному расположению и обилию объектов повседневной инфраструктуры. Возможен как наличный, так и ипотечный расчет. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79129921595](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

