

Купить квартиру за 9 300 000 рублей на улица Ленина, 81

Тюменская область, Тюмень, улица Ленина, 81

9 300 000 Р

124 000Р за м²



75.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели, продается видовая ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ квартира в историческом ЦЕНТРЕ города, расположена в кирпичном доме, построенном по индивидуальному проекту для номенклатурных работников. Объект характеризуется повышенной солидностью, (СОВЕТСКОЕ КАЧЕСТВО), планировочной логикой и инфраструктурной доступностью. Квартира полностью обновлена: в 2022 году выполнен капитальный ремонт, включающий замену всех инженерных и канализационных коммуникаций. Планировка включает изолированные комнаты, два отдельных санузла и две просторные застекленные лоджии. Высокие потолки, современные пластиковые окна с видом на парк и центральную площадь, а также звукоизоляция создают комфортную среду для проживания. Дополнительным преимуществом является наличие кладовой комнаты. Общая территория дома закрыта и оборудована парковочными местами. Подъезд малоквартирный — на площадке всего четыре квартиры, что обеспечивает приватность. Дом оснащен пассажирским лифтом и домофоном. Ключевое преимущество — шаговая доступность всей необходимой инфраструктуры: три торговых центра, остановки общественного транспорта, школы, взрослая и детская поликлиники, детские сады и аптеки. Объект предлагает редкое сочетание центрального расположения, безупречного технического состояния и спокойной жилой атмосферы. Торг ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829626139](tel:+79829626139)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	9
Площадь кухни	12.00 кв. м		

