

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на ул Советская, 88

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Советская, 88

7 500 000 Р

119 048Р за м²



63.00 м²

Общая

36.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

2-х комнатная квартира в самом центре Тюмени. Комфортная просторная планировка с отличной звукоизоляцией, распашонка с балконом и лоджией на обе стороны. Тёплый кирпичный дом серии 1-510. Пятый этаж, лифт отсутствует. На этаже по три квартиры. Новая крыша (в 2024 г. был проведён капитальный ремонт). Высокие потолки (2.9 м), совмещённый санузел с узаконенной перепланировкой. Две изолированные комнаты: кабинет (15,3 кв.м.), зал (20,6 кв.м.). Площадь кухни 9 кв.м. Удобная и развитая инфраструктура: транспортная развязка для поездок в любую сторону (в шаговой доступности несколько автобусных остановок), через дорогу школы 21, 40, детский сад, детская поликлиника, спортивная школа, корпуса Тюменского индустриального института. Тихий уютный густо озеленённый двор со шлагбаумом, большими спортивными площадками (включая хоккейный корт) и местами для парковки. Доброжелательные соседи, чистый, светлый и регулярно убираемый подъезд. Неподалёку находятся ТРЦ Гудвин, ТРЦ Магеллан, Цветной бульвар, Центральная площадь. В паре минут ходьбы музейный комплекс имени И.Я. Словцова, музей Россия моя история, несколько аптек. В пешей доступности круглосуточные сетевые магазины, ПВЗ маркетплейсов (Wildberries в самом доме, OZON в соседнем дворе). Во всей квартире пластиковые окна, в комнатах новые ...

👁 0 с 22.09.2025, обновлен 22.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123831732](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

