

Купить квартиру за 4 850 000 рублей на улица Ватутина, 4

Тюменская область, Тюмень, улица Ватутина, 4

4 850 000 Р

107 778Р за м²



45.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, отличающемся надежностью и благоприятным микроклиматом. Объект находится в отличном состоянии и полностью готов к заселению. Выполнен качественный ремонт с практичными материалами: натяжные потолки, линолеум, моющиеся обои, пластиковые окна и утепленная застекленная лоджия. Планировка предусматривает изолированные комнаты и отдельный санузел, что обеспечивает комфортное проживание. Ключевым преимуществом является полная комплектация мебелью и техникой, которые остаются новому владельцу: кухонный гарнитур, шкафы, гардеробная, электрическая плита, стиральная и микроволновая машины. Это позволяет избежать дополнительных затрат и хлопот после покупки. Жилой район гармонично интегрирован в развитую социальную инфраструктуру. В непосредственной шаговой доступности расположены детские сады №123 и №133, школа №9, лицей №81, а также спортивная и детская школа искусств имени В.В. Знаменского. Для медицинского обслуживания вблизи находятся поликлиника №8 и стоматологическая поликлиника. Рядом парк имени Ю.А. Гагарина, предлагающий возможности для активного отдыха в любое время года: велосипедные и роликовые прогулки летом, лыжные трассы зимой. Район характеризуется отличной транспортной доступностью и удобными выездами на основные магистрали ...

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Айтова Люция Шавкатовна](#)

Телефон: [+79612025196](tel:+79612025196)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

