

Купить квартиру за 3 200 000 рублей на улица Муравленко, 15А

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 15А

3 200 000 Р

106 667Р за м²



30.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

1050620 1к квартира в заречном районе -уютное гнездышко и отличный вариант для инвестиций! Ухоженная и светлая квартира в доме от застройщика «Газпром». Два больших окна выходят во двор с видом на новую спортивную площадку и современный ЖК. В квартире остаётся кухонный гарнитур с плитой, кровать, стол и письменный стол – можно заезжать и жить! Коммунальные платежи всего 2-3,5 тыс. руб. в месяц. О ДОМЕ И ДВОРЕ: Дом с образцовой управляющей компанией: безупречная чистота, видеонаблюдение, косметический ремонт в подъезде. Во дворе – всё под рукой: рынок «Изобилие», магазин «Пятёрочка», школа, детский сад, а в соседнем доме – взрослая и детская поликлиники. РАЙОН И ИНФРАСТРУКТУРА: Суперлокация! Всего 10 минут до центра, а рядом – ТЦ «Панама», аквапарк «Лето Лето» и набережная в 5 минутах ходьбы. До нового благоустроенного озера «Тихое» – 2 минуты. Остановка транспорта в 5 минутах, а через два моста – любая часть города. ВЫГОДА И ПЕРСПЕКТИВЫ: Собственное парковочное место под шлагбаумом с видеонаблюдением – решает вопрос с парковкой навсегда! Квартира идеальна для аренды: долгосрочно – от 20 тыс. руб./мес., посуточно – доход от 60 тыс. руб./мес. Цена на 500 тыс. рублей ниже рыночной – это самый выгодный объект в районе! Быстрая продажа: 1 собственник, все документы готовы, обременений ...

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Наталья Прудникова](#)

Телефон: [+79667657476](tel:+79667657476)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	15.00 кв. м

