

Купить квартиру за 9 550 000 рублей на ул Николая Федорова, 12 3

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Николая Федорова, 12 3

9 550 000 Р

136 429Р за м²



70.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается ухоженная квартира в добротном кирпичном доме. Окна выходят во двор — никакого шума и пыли от дорог. Преимущества квартиры: * Просторная и светлая планировка; * Абсолютная тишина, на этаже всего 3 квартиры — никакой суеты; * Хорошие, спокойные соседи; * Квартира в отличном состоянии — заезжай и живи! Дом под управлением надежной управляющей компании: чистота, порядок, благоустройство, постоянное улучшение. Развитая инфраструктура: * Рядом парк Берёзовая роща; * В пешей доступности ТЦ Фаворит, Кристалл, Солнечный, Сибиряк; * Спорт: центр дзюдо, DDX Fitness, теннисный корт; * Продуктовые магазины, аптеки, салоны, остановки; * Педагогический университет и одна из лучших школ города — рядом. Удобная транспортная развязка — быстрый доступ в любую часть города. Подходит как для проживания, так и для аренды — квартира всегда востребована, обеспечит стабильный доход. Документы готовы, быстрый выход на сделку. Связь напрямую с собственником. Звоните — покажем квартиру в удобное время! Агентствам просьба не беспокоить, только если есть реальный покупатель.

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199324770](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь кухни	17.00 кв. м		



