

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на ул Федюнинского, 64 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Федюнинского, 64 1

11 200 000 Р

153 425Р за м<sup>2</sup>



73.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 22

Этаж

Представленная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе отличается исключительно продуманной и выгодной планировкой. Общая площадь эффективно распределена, обеспечивая максимальный комфорт. Ключевым преимуществом является наличие двух полноценных балконов, главный из которых представляет собой просторную полукруглую лоджию площадью 18 кв. м с панорамным остеклением, что значительно расширяет жилое пространство и открывает широкий обзор. Второй балкон дополняет функциональность объекта. Планировка включает просторную входную группу, две изолированные квадратные комнаты, а также большую ванную комнату площадью 9 кв. м. В кухне-гостиной и одной из спален предусмотрено два окна, что гарантирует отличную инсоляцию. Качественный ремонт выполнен в санузле, смонтирована душевая зона и подиум под отдельностоящую ванну со смесителем, все инженерные коммуникации и системы хранения интегрированы в короба для поддержания эстетики и порядка. Установлены металлическая входная дверь. Инфраструктура района развита и доступна в пешей шаговой доступности. В радиусе 200 метров расположены остановки общественного транспорта, детский сад Три богатыря, супермаркеты, булочная, кафе и фитнес-клуб Athletic Gym. Рядом находятся ТРЦ Остров и рынок Михайловский. Для отдыха и ...

👁 0 с 20.09.2025, обновлен 20.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79123918328](#)

## Характеристики

|                   |             |              |            |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома     | монолитный |
| Этаж              | 20          | Этажей всего | 22         |
| Площадь кухни     | 18.00 кв. м |              |            |

