

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Бабарынка, 69

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Бабарынка, 69

2 500 000 Р

89 286Р за м²



28.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается 1-комнатная квартира площадью 28,2 кв.м в кирпичном доме в районе Бабарынка. Квартира расположена в теплом и тихом доме с малым количеством соседей — на площадке всего четыре квартиры. Планировка практичная: компактный коридор ведет в жилую комнату площадью 16 кв.м, совмещенный санузел оснащен современной сантехникой. Окна выходят во двор, обеспечивая спокойную атмосферу без уличного шума. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся три школы (22, 26, 38), два детских сада (1 и 55), продуктовые магазины и остановка общественного транспорта. Дорога до центра города занимает 510 минут на автобусе, что делает локацию удобной для ежедневных поездок на работу или учебу. Квартира подойдет для комфортного проживания одного человека или пары, а также станет выгодным инвестиционным вариантом благодаря высокой ликвидности и спросу на аренду в этом районе. Возможность оформления ипотеки упрощает покупку. Для просмотра и дополнительных вопросов доступен в любое удобное время. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 171531 Номер в базе: 9128025

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829422134](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | кирпичный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 17.00 кв. м | Площадь кухни | 5.00 кв. м |

