

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на ул Инженерная, 64

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Инженерная, 64

7 250 000 Р

120 833Р за м²



60.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира в надежном кирпичном доме предлагает рациональную и комфортную планировку типа «распашонка» с изолированными комнатами. Неугловое расположение и капитальные стены обеспечивают повышенную тепло- и звукоизоляцию, создавая тихую и энергоэффективную среду для жизни. Площадь помещений позволяет легко организовать пространство под нужды семьи: широкий коридор, изолированные комнаты и большая прихожая с практичной кладовой, которую можно использовать как гардеробную. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Общедомовое имущество полностью обновлено: произведена замена всех стояков, установлена новая металлическая дверь с домофоном, пластиковые окна в подъезде и свежая отделка стен. Дом расположен в тихом, озелененном дворе без интенсивного транзитного движения. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура шаговой доступности: школа №33, детские сады №42, 176, 177, торговые центры «Порт» и «Южный», а также Тюменский рынок для ежедневных покупок. Остановки общественного транспорта находятся в непосредственной близости, обеспечивая быструю связь с другими районами города. Объект сочетает проверенные временем преимущества кирпичного строительства с современным уровнем благоустройства и выгодным расположением. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ ...

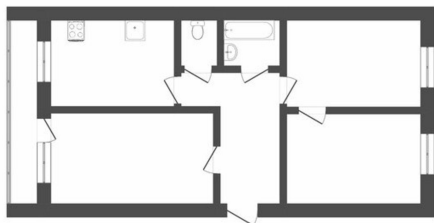
👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Ильясов Тимур Кашипович](#)

Телефон: [+79883912934](tel:+79883912934)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate



Restate