

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на улица Николая Гондатти, 2

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 2

5 000 000 Р

121 951Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Жилая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 8

Этаж

Продаётся уютная и стильная однокомнатная квартира площадью 41,1 м<sup>2</sup>, расположенная на 8 этаже современного кирпичного дома в одном из самых комфортных и востребованных районов Тюмени. Преимущества квартиры: • Продуманная планировка — просторная кухня (10,1 м<sup>2</sup>), светлая жилая комната (16,5 м<sup>2</sup>) и удобная прихожая (8,6 м<sup>2</sup>); • Современный ремонт в ванной комнате — всё готово для вашего комфорта; • Встроенный шкаф в прихожей — грамотное решение для хранения вещей; • Уютный балкон с качественным ремонтом — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха; • Двор с катком и автостоянкой — удобно для всей семьи! Локация — то, что влюбляет с первого взгляда! Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью: • всего 5 минут пешком до ТЦ Широтный; • 10 минут до ТЦ Солнечный и Окей; • 20 минут до Кристалла, Ашана, Ленты и METRO; • рядом школа 92, детский сад и сквер Депутатов — идеальное место для прогулок и семейного отдыха. Почему именно эта квартира? Это отличное решение как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции — район активно развивается, недвижимость здесь стабильно растёт в цене. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из лучших районов Тюмени! Звоните прямо сейчас — квартира ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79126504026](tel:+79126504026)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Этаж          | 8           |
| Этажей всего      | 8           | Площадь жилая | 16.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 11.00 кв. м |               |             |



