

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Западносибирская, 12 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул Западносибирская, 12 1

5 500 000 Р

107 843Р за м²



51.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 50 кв. м с современным качественным ремонтом расположена в тихом зеленом дворе без магистралей и оживленного трафика. Объект характеризуется продуманной свободной планировкой с отдельными комнатами и изолированным санузлом, отделанным керамической плиткой. Лоджия застеклена, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает дополнительную тепло- и шумоизоляцию. Квартира полностью готова к заселению: установлены счетчики воды и электроэнергии, смонтирована надежная входная металлическая дверь. Отсутствие мебели предоставляет новому владельцу полную свободу для реализации собственных дизайнерских решений. Местоположение отличается сбалансированностью транспортной доступности и развитой повседневной инфраструктуры. В пешей доступности, в радиусе 5-10 минут, расположены новая школа 2020 года постройки, детский сад, поликлиника и торговый центр «Галактика». Развязки основных магистралей обеспечивают быстрое автомобильное сообщение с любой точкой города, время в пути составляет в среднем 15-20 минут. В 12 минутах езды находятся ТЦ «Ситимолл» и гипермаркет «Лента». Для отдыха и прогулок оборудована благоустроенная зона у пруда с возможностью купания в летний период и катания на тюбингах зимой. Придомовая территория решает вопрос парковки за счет достаточного ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Абунагимова Анастасия Анатольевна](#)

Телефон: [+79371027793](tel:+79371027793)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	12.00 кв. м

