

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на Холодильная улица, 55

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 55

4 100 000 Р

87 234Р за м²



47.00 м²

Общая

29.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Уважаемые покупатели! Рассмотрите просторную двухкомнатную квартиру-распашонку по цене однокомнатной в самом центре Тюмени. У дома отличное расположение, удобная транспортная развязка. В шаговой доступности ТИУ, множество колледжей, гимназия 12, школа 37, 15, два детских сада во дворе. Драм.театр. ТЦ - Гудвин и Магеллан. Во дворе установлен шлагбаум, двор закрыт от посторонних машин. Подъезд чистый. Крыша не течет, 2 года после модернизации. скатная. Батареи чугунные, греют хорошо. Две изолированные комнаты с общим коридором. Поменяны водопроводные трубы, установлен кондиционер (остается по договоренности), качественная входная дверь. Стеклопакеты пластиковые. На балконе хорошее остекление из деревянного стеклопакета. В квартире остается мебель, стиральная машина, газовая плита, микроволновка. УК очень хорошая. Коммунальные платежи не высокие. Очень быстрый выход на сделку, звоните. Номер объекта: #1/548867/22044

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79843218468](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	29.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



