

Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Ялutorовская улица, 14

Тюменская область, Тюмень, Ялutorовская улица, 14

3 900 000 Р

125 806Р за м²

31.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

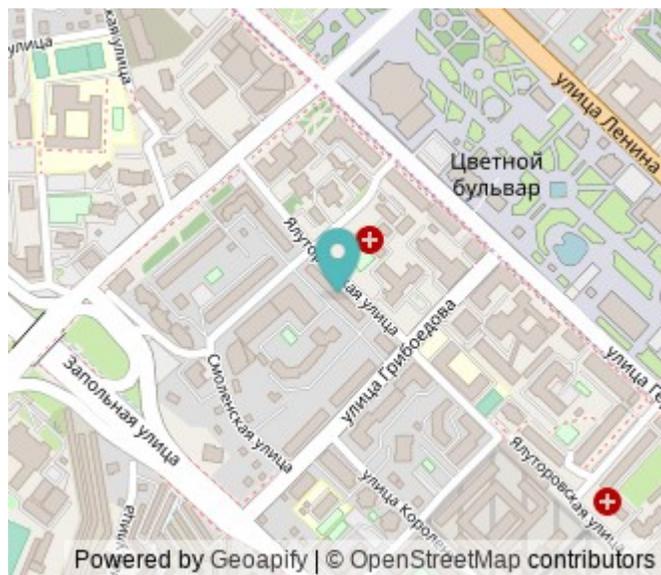
Этаж

Однокомнатная квартира на первом этаже в историческом центре города предлагает редкое сочетание уединенности и максимальной транспортной доступности. Объект расположен в кирпичном доме с высокой цокольной частью, что обеспечивает превосходные теплотехнические характеристики и защищенность от внешнего шума. Планировочное решение подчеркивает рациональность: на одной площадке находятся всего две квартиры, что гарантирует минимальный поток людей и повышенный уровень приватности. Квартира передается в исключительном состоянии с полной меблировкой и современной бытовой техникой, что позволяет переехать без дополнительных затрат и усилий. Вся обстановка подобрана с учетом практичности и долговечности, включая надежную металлическую входную дверь. Ключевым преимуществом является локация: в пешей доступности находятся Цветной бульвар, главный цирк и здание городской администрации. Развитая инфраструктура микрорайона включает банки, аптеки, супермаркеты и объекты общественного питания. Владение характеризуется абсолютной юридической чистотой, единственный собственник готов к оперативному оформлению сделки. Данный объект представляет собой оптимальное решение для тех, кто ценит время, комфорт и выгоду приобретения под ключ в престижном и динамично развивающемся районе города. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ...**

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829326148](#)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

