

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Николая Никитина, 4 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Никитина, 4 к1

5 990 000 Р

149 750Р за м²



40.00 м²

Общая

23.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 14

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ОБЪЕКТ: 1-комнатная квартира площадью 40,8 м² в современном жилом комплексе Ново-Патрушево . Комната правильной формы с выделенной спальней зоной (с помощью раздвижной перегородки, которую можно сдвинуть в любую сторону или же раздвинуть на 2 стороны.), кухня 9,4 м² , санузел большой, совмещенный 5,3 м² ,что дает возможность разместить стиральную машину и мебель. Есть балкон. Окна выходят на улицу, на солнечную сторону. В квартире остается кухонный гарнитур, варочная панель, посудомоечная машинка, холодильник, кондиционер, шкаф купе — все для вашего комфорта! (техника HAIER). СОСТОЯНИЕ: Современный ремонт: на стенах — обои, по всей площади, установлены хорошие межкомнатные двери и натяжные потолки. Чистота и порядок в подъезде и дворе. Во дворе детская и спортивная площадки ЛОКАЦИЯ: Жилой комплекс Ново-Патрушево — это настоящий город в городе с развитой инфраструктурой. В пяти минутах пешком расположен сказочный бульвар с фигурками героев, скамейками, беговой дорожкой и детскими площадками. В шаговой доступности: продуктовые магазины, пекарня, пиццерия, суши-бар, кафе, медицинские учреждения, спортивные и языковые школы, спортзал и ветеринарная клиника. Рядом расположены ТЦ Остров , рынки Михайловский , а также новая школа и детские сады Конёк Горбунок ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79829713476](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	14
Площадь жилая	23.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

